

شناسایی و پهنه بندی مناطق مستعد حاشیه نشینی در حوزه نفوذ شهر قزوین

با تاکید بر مدل‌های GIS و روش AHP

شهرداری قزوین

شرکت مهندسی مشاور طرح محیط پایدار

گروه‌های کم درآمد و مهاجرین در غیاب توجه به آنان در برنامه ریزی اقتصادی و برنامه ریزی فضایی و شهری، خود برای خود برنامه ریزی می نمایند. بدین منظور در این پروژه به تدوین مدل رشد سکونت خودرو و بدون برنامه پرداخته شد و با توجه به مل تبیین شده، پهنه های مستعد رشد سکونت شتابان و بی برنامه در پیرامون شهر قزوین معرفی گردید.

مدل تدوین شده نشانگر تحرکات جمعیتی وسیع در پیرامون شهر قزوین بود که بخشی از آن مربوط به رشد جمعیت آبادی ها و بخش دیگر مربوط به مهاجرت های جمعیتی به این مناطق است. با توجه به روند مهاجرپذیری و فرافکنی شهر قزوین به همراه گسترش روستا- شهرها در پیرامون شهر، اگر برنامه ریزی عاجلی برای آن صورت نگیرد رشد بی برنامه سکونتگاهها شدت خواهد یافت.

لذا در این پروژه جهت پیشگیری از رشد سکونتگاه های فرودست و فقیر نشین و حتی غیر رسمی به بررسی توصیه ها و پیشنهادات در پهنه های مستعدی که احتمال رشد اسکان غیر رسمی در آنها بالاست پرداخته شده که از جمله آن می توان به موارد زیر اشاره نمود:

- ۱ - ارتقاء کنترل مدیریت شهری در محدوده حریم شهر
- ۲ - کنترل و ساماندهی محدوده های پیراموتی و حریم
- ۳ - ارتقا کنترل مدیریت اراضی
- ۴ - تعیین و اصلاح قوانین

به صورت کلی از میان 45 سکونتگاه مورد مطالعه، 3 محدوده دارای احتمال بالایی جهت رشد سکونت شتابان و بی برنامه در پیرامون شهر قزوین هستند که عبارتند از:

- ۱ - محدوده شش شهر اقبالیه و چوبیندر
- ۲ - محدوده ناصرآباد و محمود آباد نمونه
- ۳ - محدوده روستاهای واقع در شمال شهر قزوین و بالای اتوبان قزوین - زنجان